

# Guide de vente

---

## Vendez en toute confiance!

Il y a plusieurs avantages à retenir les services d'un agent immobilier pour la vente d'une propriété. Trouver le bon agent, c'est déjà parcourir la moitié du chemin. On vous recommande d'obtenir des références auprès de vos parents, amis ou collègues de travail pour faire le bon choix. Travailler avec un professionnel compétent et expérimenté vous évitera bien des tracas.

## Vous songez à vendre?

Vendre une propriété n'est pas une chose facile, laissez un expert vous aider à mettre votre propriété en valeur afin de vendre le plus rapidement possible et au meilleur prix possible. Votre agent immobilier vous aidera en :

- Établissant une relation de confiance
- Faisant preuve d'intégrité, de loyauté et de respect
- Partageant son savoir-faire et son expérience avec vous
- Ayant un horaire flexible pour vous accommoder
- Établissant avec vous un prix bien analysé et concurrentiel selon le marché actuel;
- Offrant la plus grande visibilité possible
- Émettant des recommandations et vous donnant des conseils afin de rendre votre propriété plus attrayante et faciliter la vente
- Vous tenant informé de tout développement (visites, suivis, offres...)
- Négociant dans votre intérêt, en vue d'obtenir le meilleur prix possible
- Respectant le caractère confidentiel des négociations
- Effectuant un suivi rassurant à chacune des étapes du processus de vente
- Avisant des frais possibles pour conclure une transaction

***Référez aux étapes de l'offre d'achat afin de mieux connaître les procédures.***

