





2, rue Gabriel, Saint-Jacques, N.-B., E7B 0A1

  N° : NB040715

**Prix demandé : 245 000 \$**

### SPÉCIFICATIONS DE LA PROPRIÉTÉ

<b>Type de propriété</b> Bungalow	<b>Grandeur de l'habitation</b> ±1 076 pi <sup>2</sup>	<b>Grandeur du terrain</b> ±17 976 pi <sup>2</sup> (±1 670 m <sup>2</sup> )
<b>Âge du bâtiment</b> ±2006	<b>Garage / Abri d'auto</b> ±20' x 27' Attaché	<b>Eau et Égouts</b> Municipal

### INTÉRIEUR

<b>Nombre de chambres</b> 2 + 2	<b>Nombre de salles de bain</b> 1 + ½	<b>Type de chauffage</b> Électrique
------------------------------------	--	--

### ITEMS INCLUS

Stores, lave-vaisselle, balayeuse centrale & accessoires, remise de ±13' x 16', all fixed items.

### DESCRIPTION

**Pour possession rapide!** Propriété très bien située dans un quartier résidentiel tranquille de St-Jacques. Idéale pour famille avec enfants. Grand terrain avec un bel aménagement paysager. Son intérieur au goût du jour saura vous plaire! Style aire ouverte avec plafonds cathédrales. On y retrouve deux chambres à coucher au rez-de-chaussée et deux chambres au sous-sol qui est entièrement aménagé. La voir c'est la vouloir!

NID# 35338300

**Alliance Realty Inc. Hermance Laplante Tél.: (506) 735-1850**

Aucune responsabilité ne sera assumée pour l'exactitude des informations ci-haut mentionnées.

© 2003-2020. Alliance Realty Inc. Tous droits réservés.

